

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE		PATENTE
MUNICIPALIDAD AITO HOSPICIO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.
LEONIDAS BÁEZ HENRIQUEZ		12.718.083-0
PROFESIONAL COMPETENTE		PATENTE
CONSTRUCTOR CIVIL		300312

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde		R.U.T.
LEONIDAS BÁEZ HENRIQUEZ		12.718.083-0
PROFESIONAL COMPETENTE		PATENTE
CONSTRUCTOR CIVIL		300312
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)		R.U.T.
ESTEBAN ROMÁN GÁLVEZ		10.038.286-5
PROFESIONAL COMPETENTE		PATENTE
CONSTRUCTOR CIVIL		301538-6

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
OBRA NUEVA CONSTRUCCIÓN VIVIENDA	128	20/09/2011	59,05

MODIFICACIÓN DE PROYECTO:		FECHA	
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)			

RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar			40,20	HABITACIONAL - VIVIENDA

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras (para 16 Viviendas)
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input checked="" type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar) FOTOCOPIA P.E. N° 128 DE FECHA 20-09-2011, DOM - MAHO.-

DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	LUIS OLMEDO A.	AGUAS DEL ALTIPLANO	125	03-03-2014
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores.	JORGE CARMONA VALDIVIA	SEC-TE1 CV	960546 622352	05-12-2013

<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado del fabricante instalador de ascensores				
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado de ensayo de hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	LIEMUN	LIEMUN	38820-I Y OTROS	22-07-2013 Y OTRAS
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio	DEPTO. TÉCNICO	SERVIU	0034	28-01-2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia Permiso de Edificación	JUAN CARLOS GARCÍA ARENAS	D.O.M. MAHO	128	20-09-2011
<input type="checkbox"/>	Otro:				

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	LUIS OLMEDO A.	AGUAS DEL ALTIPLANO	125	03-03-2014
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior	JORGE CARMONA VALDIVIA	SEC-TE1 CV	960546 622352	05-12-2013
<input type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas				
<input type="checkbox"/>	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
<input type="checkbox"/>	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensayo de hormigones, cuando proceda.	LIEMUN	LIEMUN	38820-I Y OTROS	22-07-2013 Y OTRAS

LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN

DOCUMENTOS	CONTENIDO
	FOTOCOPIA PERMISO DE EDIFICACIÓN Nº 128 DEL 20-09-2011, DOM-MAHO.-
	INFORME GESTION CONTROL DE CALIDAD
	INFORME ARQUITECTO ART. 144 L.G.U.C.
	INFORME INSPECTOR TÉCNICO, I.T.O.
	CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA SEC TE1 Nº 960546 DEL 05-12-2013
	CERTIFICADO DE HORMIGONES : 38.820-I DE FECHA 22-07-2013
	39.518-I DE FECHA 23-08-2013
	39.414-I DE FECHA 03-09-2013
	39.577-I DE FECHA 25-09-2013
	39.329-I DE FECHA 26-09-2013
	39.575-I DE FECHA 30-09-2013

NOTA (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL DE "OBRA NUEVA CONSTRUCCIÓN 16 VIVIENDAS TIPO" POR 40,20 m² EN 1 PISO CORRESPONDIENTE A I° ETAPA TIPO D-3, DE UN TOTAL DE 59,05 m² EN 2 PISOS CORRESPONDIENTE A II° ETAPA, CON PERMISO APROBADO N°128 DE FECHA 20-09-2011, DOM - MAHO. "-
MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE CON PERMISO APROBADO	:	59,05 M2 (II° ETAPA)
SUPERFICIE RECEPCIONADA PARCIAL	:	40,20 M2 (I° ETAPA)
SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO	:	160 M2

DGM/ARG/BMM/PMD/hpc

Distribución:

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- Archivo (Cert. Emitidos)



DANIEL GAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES